

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No	167 DE 2025	PERIODO: 08/12/2025 - 14/12/2025
INFORME SEMANAL No.	9	
OBJETO		
"REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL." (FRENTE DE OBRA BOLSA)		

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		3,8%	CONTRATO DE OBRA	
INTERVENTOR:	TOTAL CORPORATION SAS BIC		CONTRATISTA:	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL
CONTRATO No.:	175 DE 2025		CONTRATO No.:	167 DE 2025
VALOR INICIAL:	\$	304.615.069,00	VALOR INICIAL:	\$ 8.000.000.000,00
VALOR ADICIÓN 1:	\$	-	VALOR ADICIÓN 1:	\$ -
VALOR ADICIÓN 2:	\$	-	VALOR ADICIÓN 2:	\$ -
VALOR ACTUALIZADO:	\$	304.615.069,00	VALOR ACTUALIZADO:	\$ 8.000.000.000,00
PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS		PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS
PLAZO ACTUALIZADO:			PLAZO ACTUALIZADO:	N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN:			FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIACIÓN:			FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025		FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2025		FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR EJECUTADO:	\$	- 0,00%	VALOR EJECUTADO:	\$ - 0,00%
VALOR POR EJECUTAR:	\$	304.615.069,00 100,00%	VALOR POR EJECUTAR:	\$ 8.000.000.000,00 100,00%

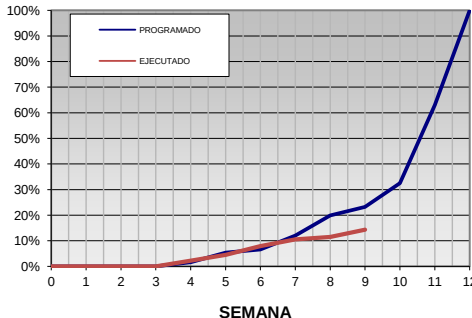
3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN
N/A	N/A	N/A

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	DIFERENCIA
Acumulado anterior	19,92%	11,49%	-8,43%
Acumulado semana anterior	3,34%	2,84%	0,50%
Acumulado Actual	23,26%	14,33%	-8,93%
AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
78	61	17,00	-6,96

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO	
	

ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA			
Piso en cerámica 60x60 cm o similar. (Suministro e instalación.)	100,00%	Piso en cerámica 60x60 cm o similar. (Suministro e instalación.) NOTA: Debido a la solicitud realizada por la oficina Unidad de Registro Nacional de Abogados de no realizar actividades de cargue de alisado de piso en mortero en días hábiles, se han atrasado actividades contempladas en el cronograma de actividades vigentes.	0,00%

Guardaescoba en Porcelanato Sellado. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	100,00%	Guardaescoba en Porcelanato Sellado. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios) NOTA: Debido a la solicitud realizada por la oficina Unidad de Registro Nacional de Abogados de no realizar actividades de cargue de alizado de piso en mortero en días hábiles, se han atrasado actividades contempladas en el cronograma de actividades vigentes.	0,00%
Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	91,07%	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	100,00%
Suministro e instalación de cable libre de halógenos No 12 x 4 líneas, fase, neutro, tierra y desnudo.	100,00%	Suministro e instalación de cable libre de halógenos No 12 x 4 líneas, fase, neutro, tierra y desnudo.	90,00%
Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100-240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	100,00%	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	100,00%

OBRA


CC:1014216804
Daniel Andres Pinzon Vasquez
Director de Obra
Consorcio CAPABRI Rama Judicial
CONTRATISTA

INTERVENTORÍA


Ricardo Manilla
Director de Interventoría
Totall Corporation SAS Bic
INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO



19.54 - Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)



19.81 - Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)



NOTA: Dado que, a la fecha del presente informe semanal, el CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL se encuentra en solicitud de prorroga numero 1 del contrato de obra No. 167 de 2025 y a la inclusión de actividades no previstas, se informa que se realizara ajuste en posteriores informes semanales de acuerdo al nuevo cronograma de obra avalado y legalizado.